



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕСТРАВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2017 № *812*

Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годах», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годах» и Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годах» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах.

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 41, 43 Устава муниципального района Пестравский Самарской области, администрация муниципального района Пестравский **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годах» (Приложение № 1).

2. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годах» (Приложение № 2).

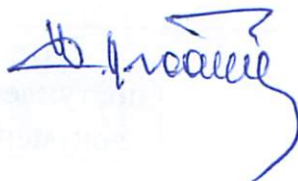
3. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу

«Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах (Приложение № 3).

4. Опубликовать данное постановление в источниках официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Пестравский (В.В.Шаталов)

Глава муниципального
района Пестравский



А.П.Любаев

от 26.12.17 № 8/12

ПОРЯДОК
общественного обсуждения проекта
муниципальной программы «Формирование комфортной городской
среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-
2022 годы»

1. Настоящий Порядок определяет условия и критерии обсуждения с заинтересованными лицами, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц по муниципальной программе " Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы " (далее – муниципальная программа).

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор обсуждения муниципальной программы - администрация муниципального района Пестравский, которая отвечает за организацию обсуждения с заинтересованными лицами муниципальной программы (далее по тексту - Организатор отбора);

2) благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка - заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами муниципальной программы по форме, указанной в Приложении N 1 к настоящему Порядку;

4) участник обсуждения - физическое или юридическое лицо.

3. Организатор отбора готовит сообщение о проведении обсуждения муниципальной программы, которое подлежит размещению на официальном сайте муниципального района Пестравский.

4. Заявка на участие в обсуждении муниципальной программы подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении обсуждения муниципальной программы.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении Программы должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

5. С целью обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы " создается общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы " Формирование комфортной городской среды

муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы", а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке.

Комиссия рассматривает заявки на участие в обсуждении муниципальной программы в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее - Протокол), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

6. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в обсуждении муниципальной программы подана только одна заявка на участие в обсуждении, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

8. В случае признания обсуждения несостоявшимся муниципальная программа утверждается без изменений.

Приложение № 1
к Порядку
проведения общественного обсуждения проекта
муниципальной программы "Формирование комфортной
городской среды муниципального района
Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы "

ЗАЯВКА

на участие в обсуждении муниципальной программы " Формирование
комфортной городской среды муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022год "

" ____ " _____ 20__ г.

Куда: администрация муниципального района Пестравский: 446160,
Самарская
область, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, 86, каб. 14
Ф.И.О. (наименование) участника обсуждения

Местонахождение участника обсуждения (юридический адрес и
почтовый адрес, местожительство)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)

Паспортные данные (для физического лица)

(номер контактного телефона (факса))

Изучив Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной
программы

" Формирование комфортной городской среды муниципального района
Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы ",

(Ф.И.О., наименование участника отбора)

в _____ лице

(наименование должности и Ф.И.О. подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении Программы.

Предлагаем внести в муниципальной программы следующие изменения

(указывается место внесения изменения и предлагаемый текст)

К настоящей заявке прилагаются обосновывающие документы на _____ л.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях

рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы" в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях.

Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу "Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы" до моего письменного отзыва данного согласия.

(личная подпись)

(расшифровка)

(дата)

ПОРЯДОК
и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовых территорий
многоквартирных домов муниципального района Пестравский в
муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды муниципального района
Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы»

1. Настоящий Порядок, разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы», определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения дворовых территорий сельских поселений муниципального района Пестравский в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД для включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы», в том числе:

- о лице, уполномоченном на подачу заявки (в случае если многоквартирные дома, расположенные в одной дворовой территории, находятся в управлении нескольких управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, заявка на участие в отборе подается от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений таких домов);

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;

- об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке

выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства;

- условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления обязательного последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

- решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений, заинтересованных лиц, уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом по форме, указанной в приложении 3 к настоящему Порядку.

3. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте муниципального района Пестравский Самарской области.

4. Заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 15 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте организатора отбора о проведении отбора.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на 7 дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов должны быть прошиты и пронумерованы.

5. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма участия: финансовое и (или) трудовое;

д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ.

е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

ж) о последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения;

з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

и) о выборе способа управления многоквартирным домом;

2) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов, схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

3) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора – юридического лица;

4) копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

5) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в п. 6 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора дворовых территорий

многоквартирных домов – в администрацию муниципального района Пестравский Самарской области. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе. Если одна дворовая территория включает в себя несколько многоквартирных домов, то заявка может быть подана совместная.

Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

8. Администрация муниципального района Пестравский не позднее рабочего дня следующего за днем представления заявки передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

9. По окончании выполнения работ по ремонту и благоустройству дворовой территории многоквартирных домов уполномоченное собственниками помещений лицо подписывает акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 4 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к Порядку и срокам представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовых территорий многоквартирных домов
муниципального района Пестравский в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды
муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022 годы»

ЗАЯВКА

**на включение дворовой территории многоквартирного дома в
муниципальную программу «Формирование комфортной среды
муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022
годы»**

Дата _____

Куда: в администрацию муниципального района Пестравский Самарской области, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-й этаж, кабинет № 14. Телефон для справок: 8(84674) 2-12-88 , e-mail: pestravka@samtel.ru

Наименование участника отбора _____

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, местожительства) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

(наименование участника отбора)

в лице _____
(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.

Предлагаем включить _____

(вид работ, адрес территории МКД)

В случае, если наша дворовая территория будет отобрана/не отобрана для производства работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, просим Вас письменно уведомить уполномоченного представителя собственников помещений:

(ФИО представителя, адрес)

К настоящей заявке прилагаются документы на ___ л.

Должность _____
(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение № 2
к Порядку и срокам представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовых территорий многоквартирных домов
муниципального района Пестравский в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды
муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022 годы»

АКТ
обследования дворовых территорий многоквартирных домов

« ___ » _____ 201_ года

с. Пестравка

Наименование участника отбора (Ф.И.О.): _____

Произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома
(указать год ввода в эксплуатацию), расположенного по адресу: с. Пестравка,
улица _____, дом № _____.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Виды работ		Единица изм.	Объем	Примечание
Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)			
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Представители собственников жилья:

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖСК, УК):

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложение № 3
к Порядку и срокам представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовых территорий многоквартирных домов
муниципального района Пестравский в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды
муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022 годы»

ФОРМА ПРОТОКОЛА № _____ - 20__ год

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: _____, ул. _____, дом № _____

с. Пестравка _____ «__» _____ 20__ г.
проведенного в форме очно-заочного голосования с _____ по _____

Дата составления и подписания протокола:

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования

Дата окончания голосования

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось _____ с _____ ч. до _____ ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с _____ по _____

Место проведения общего собрания:

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: город _____, улица _____, дом № _____, возле первого (второго, третьего, четвертого) подъезда;

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: город _____, улица _____, дом № _____, кв. _____.

Инициатор общего собрания:

Наименование юридического лица (полное наименование, местонахождение, ИНН) или ФИО собственника и номер квартиры).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

представитель управляющей организации;

представитель администрации муниципального образования;

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома _____ кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан _____ кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц _____ кв.м

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности _____ кв.м

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью _____ кв.м

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью _____ кв.м,

что составило _____ % голосов (обладающие не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)

Кворум имеется (не имеется).

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об обращении в администрацию муниципального района Пестравский с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию комфортной городской среды на 2018-2022 годы.

2. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
3. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
4. Об утверждении формы участия (финансового и (или) трудового) и доля участия собственников помещений в многоквартирном доме мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и дополнительного перечня работ). В случае финансового участия рассматривается порядок аккумулирования и расходования средств собственников помещений в доме.
5. Рассмотрение и утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.
6. Об определении представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе в промежуточном, и приемке работ.
7. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;
8. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представителя управляющей организации, администрации _____ (Ф.И.О).

ПРЕДЛОЖИЛИ: обратиться в администрацию муниципального района Пестравский с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию комфортной городской среды на 2018-2022 годы.

РЕШИЛИ:

Обратиться в администрацию муниципального района Пестравский с предложением о включении многоквартирного дома в муниципальную программу по формированию комфортной городской среды на 2018-2022 годы.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Ф. И.О. _____ (полностью),
собственника квартиры №_____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - % |

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____ Ф.И.О. (полностью), собственника квартиры № _____

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, сформированной исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____ Ф.И.О. (полностью), собственника квартиры № _____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить форму финансового участия и долю участия собственников помещений в многоквартирном доме в мероприятиях по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и(или)дополнительного перечня работ).

РЕШИЛИ: Утвердить следующую финансовую форму участия собственников многоквартирного дома: принять (не принять) участие в долевом финансировании по благоустройству прилегающей территории многоквартирного дома в размере 5% от ориентировочной стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (при выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ), отраженной в сметной стоимости или в проекте муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы».

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО _____ голосов за _____.

По 5 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры № _____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Рассмотреть и утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

РЕШИЛИ: Утвердить предложенный дизайн-проект по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома (прилагается)

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 6 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры № _____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке. Предложены кандидатуры ФИО и № квартиры _____.

РЕШИЛИ: Определить следующего представителя (представителей) собственников помещений в многоквартирном доме для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке:

_____, Ф.И.О., собственника кв.№_____.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №_____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять (не принять) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы

РЕШИЛИ: Принять (не принять) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 7 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: _____, собственника квартиры №_____.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить последующее содержание за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

РЕШИЛИ: По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Проголосовали «ЗА» - %

Проголосовали «ПРОТИВ» - %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - %.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук.
6. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку

дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.

(Вариант в случае проведения собрания в заочной или очно-заочной форме:

7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.)

8. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель общего собрания: _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания: _____ / _____ /
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии: _____ / _____ /
(подпись)

Приложение № 4
к Порядку и срокам представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовых территорий многоквартирных домов
муниципального района Пестравский в муниципальную программу
«Формирование комфортной городской среды
муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022 годы»

**АКТ
приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их
последующего содержания**

« ___ » _____ 201__ г.

с. Пестравка

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация муниципального района Пестравский, в лице
_____ администрации муниципального района Пестравский
_____ (далее - Заказчик) и представитель собственников
помещений многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: с.
Пестравка, ул. (пр.) _____, д. ____ (далее - МКД), _____ Ф.И.О.
доверенного лица), действующий на основании протокола общего собрания
собственников помещений МКД от «_____ 201__ г. № ____ (является
неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт
о том, что Заказчик передает выполненные в рамках муниципальной
программы «Формирование комфортной городской среды муниципального
района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы», а Собственник
принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий: _____

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего пользования, передаваемые в для дальнейшей
эксплуатации: _____

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование,
парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи
объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в
установленном законом порядке.

подписи сторон:

Заказчик

Собственник

М.П

ПОРЯДОК

и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области (далее – муниципальная программа)

1.2. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают граждане, проживающие на территории муниципального района Пестравский Самарской области и организации, зарегистрированные на территории муниципального района Пестравский Самарской области.

1.3. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

2. Формы участия заинтересованных лиц в обсуждении

2.1. Заявки от заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

3. Порядок и сроки внесения заинтересованными лицами предложений

3.1. Предложения заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области принимаются в течение 15 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте организатора отбора о проведении отбора.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области принимаются от граждан, представителей организаций.

3.3. Предложение о включении общественной территории в муниципальную программу должно отвечать следующим критериям:

- наиболее посещаемая территория;
- соответствия территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;
- возможность реализации проекта в полном объеме в 2018-2022 годах.

Заявитель в заявке вправе указать:

- предложение о благоустройстве наиболее посещаемой общественной территории с указанием местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории;
- предложения по размещению на наиболее посещаемой общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;
- предложения по организации различных по функциональному назначению зон на наиболее посещаемой общественной территории, предлагаемой к благоустройству;
- предложения по стилевому решению наиболее посещаемой общественной территории, освещения и осветительного оборудования;
- проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству наиболее посещаемой общественной территории.

К заявке заявитель вправе приложить дизайн-проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на наиболее посещаемой общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.). В дизайн-проект благоустройства территории общего пользования муниципального района Пестравский Самарской области включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

3.4. Предложения принимаются Администрацией муниципального района Пестравский Самарской области в рабочие дни с 8.30 часов до 16.30 часов (перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч) по адресу: Самарская область, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-й этаж, кабинет №14. Телефон для справок: 8(84674) 21288 , e-mail: pestravka@samtel.ru.

4. Порядок рассмотрения предложений заинтересованных лиц

4.1. Обобщение и оценку предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу наиболее посещаемой общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах

4.2. В целях определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Общественная комиссия рассматривает все поступившие предложения от жителей и путем простого подсчета поступивших предложений определяет территорию общего пользования муниципального района Пестравский для включения в муниципальную

программу "Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы".

Использование иных критериев подсчета предложений не допускается.

4.3. Предложения заинтересованных лиц, поступающие в Общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.4. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.5. Общественная комиссия проводит отбор представленных заявок в срок не более 3 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области по результатам заседания Общественной комиссии включаются в проект муниципальной программы

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях Общественной комиссии.

4.8. По просьбе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений направивших письменные предложения о включении в муниципальную программу общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области, им в письменной или устной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

Приложение №1
к Порядку представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении
в муниципальную программу «Формирование комфортной
городской среды муниципального района Пестравский
Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству
1	2	3
	Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
	Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	
	Цель и задачи проекта	
	Инициатор проекта	
	Заявитель проекта	
	Целевая группа:	
	количество человек, заинтересованных в реализации проекта,	
	в том числе прямо заинтересованных, человек	
	косвенно заинтересованных, человек	

Фамилия, имя, отчество представителя _____
Дата и № протокола общего собрания _____
Адрес _____

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области в соответствии с действующим законодательством. Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении в муниципальную программу «Формирование комфортной среды муниципального района Пестравский Самарской области на 2018-2022 годы» общественной территории муниципального района Пестравский Самарской области до моего письменного отзыва данного согласия.

ФИО _____

Личная подпись _____

дата _____